

Handläggare
Lukas Narvaja
Telefon: 08-50831563**Till**
Kulturnämnden
2026-06-09

Stöd till kulturetablering och utveckling till Björkhagens hjärta för etablering av ett nytt ateljéhus

Förvaltningens förslag till beslut

1. Nämnden beviljar 1 mnkr i stöd till Björkhagens hjärta för etablering av ett nytt ateljéhus i Björkhagen, i enlighet med kulturförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Ärendet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Föreningen Björkhagens hjärta ska under hösten 2026 öppna ett nytt ateljéhus i Björkhagen. Målet är att bygga 30 ateljéer med cirka 40 arbetsplatser, samt verkstäder och publika ytor. Målgrupp för ateljéhuset är professionella konstnärer som har behov av en 7–17 kvm stor ateljé, samt en konstitresserad publik.

Lokalerna har en total yta om 691 kvm. Fastighetsägare är Svenska Bostäder. Björkhagens hjärta ska teckna ett 10-årigt hyresavtal med fastighetsägaren. Lokalerna behöver anpassas för att bli ändamålsenliga.

Den totala kostnaden för etableringen beräknas till 1,2 mnkr. Björkhagens hjärta ansöker om 1 mnkr från kulturnämnden för lokal- och tillgänglighetsanpassningar.

Björkhagens hjärtas ansökan om stöd möter väl etableringsstödet kriterier för infrastrukturell utveckling samt samarbete och ekonomisk bärkraft. Ansökan möter också målsättningarna i Stockholms stads Ateljéstrategi 2024–2026.

Insatsen bedöms stärka den kulturella infrastrukturen i staden och ha en hög angelägenhetsgrad.

Förvaltningen föreslår att nämnden beviljar 1 mnkr i stöd till Björkhagens hjärta för etableringen av det nya ateljéhuset i Björkhagen.

Bakgrund

Föreningen Björkhagens hjärta ska under hösten 2026 öppna ett nytt ateljéhus på Halmstadsvägen 41–43 i Björkhagen. Målet är att bygga 30 ateljéer med cirka 40 arbetsplatser, samt verkstäder. Ateljéhuset kommer också rymma publika ytor för utställningar, kursverksamhet och föreläsningar.

Målgrupp för ateljéhuset är professionella konstnärer som har behov av en 7–17 kvm stor ateljé, samt en konstintresserad publik. Verksamheten ska finansieras med hyresintäkter från de enskilda konstnärerna samt med intäkter från publika event.

Lokalerna, som tidigare huserat en vårdcentral, har en total yta om 691 kvm. Fastighetsägare är Svenska Bostäder.

Kulturförvaltningen beviljade i oktober 2025 Björkhagens hjärta 150 000 kronor i stöd till förstudie för att utreda möjligheter till att etablera ateljéer i huset. Förstudiens resultat visade på potential och Björkhagens hjärta ska teckna ett 10-årigt avtal med fastighetsägaren. Lokalerna behöver dock anpassas för att bli ändamålsenliga.

Björkhagens hjärta är en lokalt förankrad ideell förening som bildades 2019 och har cirka 300 medlemmar. Föreningen presenterar publika arrangemang inom poesi, musik, film och bildkonst i Björkhagen och i stadsdelen.

Tidplan

Björkhagens hjärta ska teckna ett 10-årigt hyresavtal med fastighetsägaren Svenska Bostäder gällande lokalerna på Halmstadsvägen 41–43 i Björkhagen. Verksamheten planeras att öppna hösten 2026.

Ekonomiska förutsättningar

Den totala kostnaden för etableringen beräknas till 1,2 mnkr. Björkhagens hjärta ansöker om 1 mnkr från kulturnämnden för lokal- och tillgänglighetsanpassningar.

Ärendet

Ärendet gäller Björkhagens hjärtas ansökan om stöd till kulturetablering och utveckling för etablering av nytt ateljéhus i Björkhagen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kulturstrategiska staben inom stödet till kulturetablering och utveckling.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Björkhagens hjärta är en väl fungerande organisation och bedöms ha relevanta nätverk för att nå yrkesverksamma konstnärer som behöver arbetsplats för konstproduktion. Föreningen bedöms ha god kompetens för att driva ett ateljéhus.

Lokalerna rymmer öppna och semiöppna rum i olika storlekar som ger goda möjligheter till anpassning för olika konstnärliga praktiker.

Deras ekonomiska plan för det nya ateljéhuset bedöms vara uthållig och långsiktig. Svenska Bostäder erbjuder Björkhagens hjärta ett förmånligt hyresavtal vilket bedöms leda till en rimlig hyra för den enskilda konstnären.

Det råder brist på tillgängliga och prisvärda konstnärsateljéer i Stockholm. Björkhagens hjärtas etablering av det nya ateljéhuset bedöms möta det behovet. I området bor många yrkesverksamma konstnärer och det finns ett stort intresse för att hyra en ateljé i det planerade ateljéhuset. Etableringen bedöms stärka infrastrukturen för konstproduktion i sydöstra Stockholm.

Björkhagens hjärtas ansökan om stöd möter väl etableringsstödet kriterier för infrastrukturell utveckling samt samarbete och ekonomisk bärkraft. Ansökan möter också målsättningarna i Stockholms stads Ateljéstrategi 2024–2026.

Insatsen bedöms stärka den kulturella infrastrukturen i staden och ha en hög angelägenhetsgrad.

Förvaltningen föreslår att nämnden beviljar 1 mnkr i stöd till Björkhagens hjärta för etableringen av det nya ateljéhuset i Björkhagen.

Maria Jansén
Förvaltningschef
Kulturförvaltningen

Patrik Liljegen
Avdelningschef
Kulturförvaltningen